



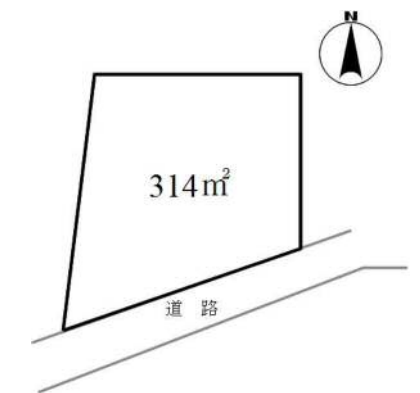
# あおばリゾート 伊豆高原店 vol.9

## information



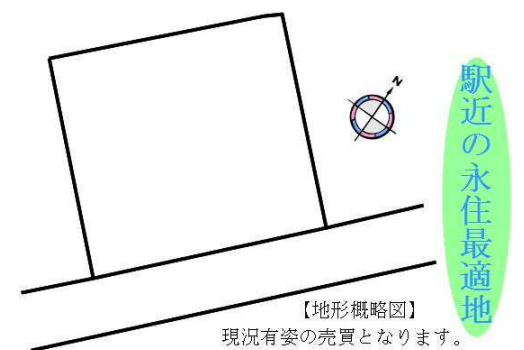
物件番号 : L4153  
 価格 : 290万円  
 土地面積 : 314㎡  
 建ぺい率 : 20%  
 容積率 : 60%  
 地勢 : 緩傾斜地  
 交通 : 伊豆高原駅約5.5km  
 取引形態 : 売主

伊豆高原のシンボル『大室山』の麓に広がる大室高原別荘地。  
 豊かな自然や海を眺める環境は、心地よいの一言。  
 建築の仕方次第では遠方に海を見ることが出来ます。  
 温泉権利は現在ありませんが、新規に引き込むことも可能。  
 伊豆ならではの環境で、ゆっくりとした生活をお楽しみ下さい。  
 本地は弊社事務所裏地。弊社が売主になりますので、仲介  
 手数料がかからないことも魅力です。



物件番号 : L4590  
 価格 : 680万円  
 土地面積 : 462㎡  
 建ぺい率 : 20%  
 容積率 : 60%  
 地勢 : ひな壇  
 交通 : 城ヶ崎海岸駅約0.26km  
 取引形態 : 仲介

駅から近い立地で永住向きです。すぐ近くの県道  
 沿いには郵便局・スパー、大型のホームセンター  
 等があり徒歩圏です。自然公園法の規制の為、  
 自然が豊富、隣地とも家と家の間が離れており、  
 駅が近い環境とは思えない住環境です。  
 都会の喧騒を離れても永住されるには最適な立地です。



〒413-0231 静岡県伊東市富戸1317番457・大室高原別荘地3丁目505  
 TEL:0120-06-3221 FAX:0557-52-3231  
 URL:<http://www.aoba-resort.com> mail:[aoba@aoba-resort.com](mailto:aoba@aoba-resort.com)

**伊豆の不動産のことならお任せください。売却査定・買取査定・その他、お気軽にご相談下さい。**

# 6月 物件情報

## 850万円 (H4597)



間取り:5DK  
交通:川奈駅  
約3.5km  
建物面積:72.09㎡  
土地面積:684㎡  
築年:昭和51年2月  
構造:木造2階建



- 伊豆大島を望む眺望
- 部屋数多く、2世帯利用可能
- 国道へのアクセス良好
- 家庭菜園付き
- ビルトインガレージ完備

## 1,280万円 (H4381)



間取り:3LDK  
交通:伊豆高原駅  
約5km  
建物面積:96.01㎡  
土地面積:446㎡  
築年:平成8年9月  
構造:木造2階建



- 海を望む眺望
- 平坦なお庭付
- 温泉権利付
- 各部屋収納有
- 管理状態良好

## 1,380万円 (H5101)



間取り:2LDK  
交通:伊豆高原駅  
約7.5km  
建物面積:79.48㎡  
土地面積:715㎡  
築年:平成9年4月  
構造:木造2階建



- あかざわ恒陽台別荘地内
- 両面道路で眺望・菜園スペース有
- 温泉権利付
- 使いやすい間取り
- 別荘地内のシャトルバス有

## 1,550万円 (H4885)



間取り:2LDK  
交通:伊豆高原駅  
約1.7km  
建物面積:89.41㎡  
土地面積:486㎡  
築年:昭和54年3月  
構造:木造2階建



- 相模湾・天城連山を望む好眺望
- コンディション良好
- 果樹のあるひな壇のお庭
- 閑静な住環境
- 温泉権利付き

## 1,800万円 (H5104)



間取り:3LDK  
交通:伊豆高原駅  
約5.6km  
建物面積:93.11㎡  
土地面積:396㎡  
築年:平成20年4月  
構造:軽量鉄骨2階建



- メイン通り近くでアクセス良好
- 平坦な芝庭有
- 伊豆大島を望む好眺望
- 大手ハウスメーカー施工
- 温泉引込可

## 2,000万円 (H5078)

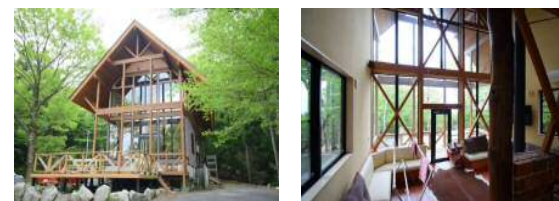


間取り:3LDK  
交通:伊豆高原駅  
約1.6km  
建物面積:103.68㎡  
土地面積:472㎡  
築年:平成9年9月  
構造:木造2階建



- 人気の伊豆急別荘地
- 管理体制の良い緑豊かな環境
- 相模湾一望
- 使いやすい平坦なお庭
- 温泉権利付き

## 2,500万円 (H5091)



間取り:2LDK  
交通:伊豆高原駅  
約15km  
建物面積:152.36㎡  
土地面積:2257㎡  
築年:平成18年11月  
構造:木造2階建



- 東急天城高原別荘地
- 緑に囲まれた露天風呂有
- 手入れ不要で利用可能
- 駐車スペース10台以上可
- 温泉権利付き

## 290万円 (M5060)



間取り:2DK  
交通:片瀬白田駅  
約0.5km  
専有面積:45.50㎡  
管理費等:26,820円  
築年:平成1年7月  
駐車場:有



- 駅徒歩圏
- スーパー等買い物エリア近
- 海まで徒歩5分
- マンション1階に病院有
- 温泉大浴場有

## 380万円 (M5108)

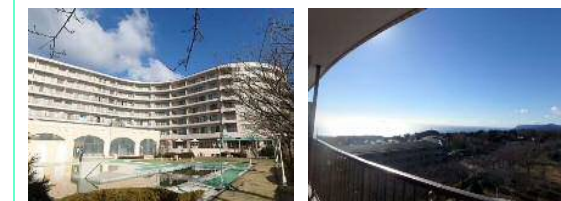


間取り:2LDK  
交通:熱川駅  
約1.5km  
専有面積:65.46㎡  
管理費等:40,900円  
築年:平成4年2月  
駐車場:有

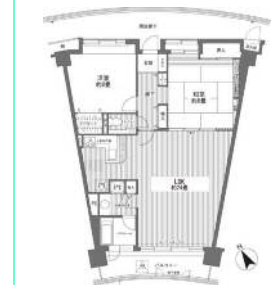


- 相模湾一望
- ペット飼育可能
- 室内状態良好
- プール有
- 温泉大浴場有

## 1,380万円 (M4878)



間取り:2LDK  
交通:伊豆高原駅  
約3.3km  
専有面積:98.92㎡  
管理費等:71,180円  
築年:平成4年4月  
駐車場:有



- 相模湾を望む眺望
- マンション1階レストラン有
- 室内状態良好
- ペット飼育可
- 温泉大浴場有

上記掲載物件の取引形態は全て『仲介』になります。

その他、多数物件を取り揃えております。気になることなどありましたら、お気軽にお問い合わせ下さい。地元出身のスタッフがご対応致します。